

A/B SUNDBORG

BUDGET

for perioden

1/7 2024

til 30/6 2025

Ejendomsnr.: 200210



A/B SUNDBORG

Amagerbrogade 73-85 m fl.

2300 København S

BUDGET FOR PERIODEN 1/7 2024 - 30/6 2025

	Budget 1/7 2024 30/6 2025	Regnskab 1/7 2023 30/6 2024
INDTÆGTER		
Boligafgift, opkrævet	3.325.470	3.325.470
INDTÆGTER I ALT	3.325.470	3.325.470
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Ejendomsskatter	615.000	602.061
Vand, vandafgift og kloakafgift	210.000	198.160
Selvrisiko forsikringsager	50.000	0
Elforbrug	90.000	76.437
Ejendomsforsikring	375.000	359.308
Andre forsikringer	7.500	6.972
Andre abonnementer	16.500	15.950
Driftsudgifter i alt	1.364.000	1.258.889
Renholdelse		
Ejendomsservicefirma	236.000	230.256
Trappevask	132.000	129.000
Vinduespolering	5.000	0
Gårdlaugsbidrag	83.500	83.128
Container/Bortkørsel af affald	4.000	2.975
Snerydning	20.000	12.813
Renholdelse i alt	480.500	458.171
Vedligeholdelse		
Maler	0	4.158
Snedker/Tømrer	0	110.320
Glarmester	0	3.329
VVS	0	45.193
Varmeanlæg	0	12.390
Elektriker	0	7.994
Havehold	0	3.905
Låseservice	0	4.649
Diverse vedligeholdelse	300.000	6.150
Vedligeholdelse i alt	300.000	198.086



A/B SUNDBORG

Amagerbrogade 73-85 m fl.

2300 København S

BUDGET FOR PERIODEN 1/7 2024 - 30/6 2025

	Budget 1/7 2024 30/6 2025	Regnskab 1/7 2023 30/6 2024
Kontorhold		
Administrationshonorar	178.000	175.989
Revision	25.000	25.000
Varmeregnskabshonorar	34.000	31.260
Advokathonorar	5.000	0
Valuarvurdering	10.000	9.375
Hjemmeside	1.500	1.385
Porto, kopi, mm	500	131
Kontorartikler	1.500	1.218
Generalforsamlinger og møder	30.000	19.858
Arrangementer	8.000	1.660
Sommerfest	30.000	0
Repræsentation, gaver og blomster	500	2.509
Småanskaffelser kontor	0	1.195
Gebyrer	12.000	9.924
Kontorhold i alt	336.000	279.503
UDGIFTER I ALT	2.480.500	2.194.649
Renteudgifter		
Renteudgifter, prioritetslån	115.000	113.661
Renteudgifter i alt	115.000	113.661
Renteindtægter		
Renteindtægter, bank	0	4.005
Renteindtægter i alt	0	4.005
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT	729.970	1.021.166
Ekstraordinære poster		
Hensættelse	-600.000	-600.000
Ekstraordinære poster i alt	-600.000	-600.000
NETTO RESULTAT	129.970	421.166



A/B SUNDBORG

Amagerbrogade 73-85 m fl.
2300 København S

BUDGET FOR PERIODEN 1/7 2024 - 30/6 2025

Budget
1/7 2024
30/6 2025

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 30.06.2024

Danske Bank	728.240
Jyske Bank 7631 0002 051 345	2.588.049

Indestående likvider pr. 30.06.2024 i alt **3.316.290**

Netto resultat jf. budget	129.970
heraf hensættelse	600.000

Budgetteret likviditet pr 30/6 2025 **4.046.260**